



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Αθήνα, 11.06.2019  
Αριθ. Πρωτ.: 3416

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ**  
**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (E-AUCTION),**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ «ΞΕΝΙΑ ΧΙΟΥ»**

Η «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) στο πλαίσιο του Σχεδίου της για την αξιοποίηση των Ξενία σε όλη την Ελλάδα, και σε συνέχεια προηγούμενης ανακοίνωσης στις 24.04.2019, ανακοινώνει την προκήρυξη της διενέργειας ηλεκτρονικού Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού (e-auction), μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας [www.e-publicrealestate.gr](http://www.e-publicrealestate.gr), για τη μακροχρόνια εκμίσθωση, για 50 έτη, του Ξενία Χίου με σκοπό τη λειτουργία του ως Ξενοδοχείο. Ο ανάδοχος θα αναλάβει όλα τα κόστη για την πλήρη ανακατασκευή και λειτουργία του.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπαροχών της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Στον Διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα που διαθέτουν αποδεδειγμένη ικανότητα και εμπειρία στην οργάνωση και λειτουργία επιχείρησης ξενοδοχειακής υποδομής, ενώ θα πρέπει να έχουν μ.ο. ετήσιου κύκλου εργασιών τα τρία (3) προηγούμενα διαχειριστικά έτη τουλάχιστον ίσο με 200.000€ στην περίπτωση των νομικών προσώπων ή μέσο ετήσιο εισόδημα για τα τρία (3) τελευταία έτη τουλάχιστον ίσο με 200.000€ στην περίπτωση των φυσικών προσώπων.

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να λάβουν μέρος στον Διαγωνισμό, καλούνται να επισκεφθούν την ηλεκτρονική πλατφόρμα [www.e-publicrealestate.gr](http://www.e-publicrealestate.gr) και να εγγραφούν, ώστε να λάβουν σχετική πληροφόρηση για τη διαγωνιστική διαδικασία, και να προμηθευτούν τους Γενικούς και Ειδικούς όρους του Διαγωνισμού.

Προθεσμία και τόπος υποβολής του Φακέλου Δικαιολογητικών ορίζεται η Παρασκευή 12 Ιουλίου 2019, 15.00 ώρα Ελλάδος, στα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7 Σύνταγμα, Αθήνα (2<sup>ος</sup> όροφος – Πρωτόκολλο). Η ημερομηνία υποβολής της οικονομικής προσφοράς θα ανακοινωθεί στους συμμετέχοντες σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους Διαγωνισμών εκμίσθωσης ακινήτων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

**Αγγέλα Μιχαλοπούλου**  
**Γενική Διευθύντρια Αξιοποίησης Ακινήτων**  
**& Επιχειρηματικών Μονάδων**